

Số: 612 /TB-CCTHADS

Krông Năng, ngày 02 tháng 01 năm 2025



THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022;

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016; Thông tư 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Bản án số 62/2021/DSST ngày 29 tháng 7 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 484/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 3 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 23/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 10 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế, kê biên tài sản số 20/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 11 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ vào chứng thư thẩm định giá số 205/2024/THBM/ 942 ngày 25 tháng 12 năm 2024 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Trung Hải Ban Mê;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk, địa chỉ: Số .3 Lê Duẩn, thị trấn Krông Năng, huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa số: Độc lập, tờ bản đồ số: Độc lập, có diện tích: 11.255,2m². Mục đích sử dụng đất: Đất trồng cây lâu năm. Thời hạn sử dụng: Đến năm 2043. Đã được UBND huyện Krông Năng cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA 815240 ngày 08 tháng 6 năm 2011 cho ông Lê Văn Đức và bà Đỗ Thị Nhài.

Địa chỉ thửa đất: Buôn Yuk, xã Đliê Ya, huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk.

Kết quả thẩm định giá tài sản là: 438.953.000 (Bốn trăm ba mươi tám triệu, chín trăm năm mươi ba ngàn đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

1. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Là tổ chức đấu giá tài sản thuộc danh sách do Bộ Tư pháp công bố (đối với loại hình doanh nghiệp đấu giá thì phải là Doanh nghiệp đấu giá tư nhân hoặc Công ty đấu giá hợp danh được cấp giấy phép hoạt động theo quy định của pháp luật);

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với tài sản đấu giá;

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả, phù hợp theo yêu cầu (theo phương thức trả giá lên);

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín tổ chức đấu giá tài sản;

- Có bảng thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Cam kết chịu trách nhiệm về kết quả đấu giá tài sản;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

2. Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Đơn đăng ký;

- Hồ sơ năng lực.

3. Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 02 tháng 01 năm 2025 đến hết ngày 07 tháng 02 năm 2025.

4. Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp hoặc nộp qua đường Bưu điện.

5. Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk, địa chỉ: Số 03 Lê Duẩn, thị trấn Krông Năng, huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng thông báo để các tổ chức đấu giá trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Krông Năng;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Quang Sơn